

ПРОТОКОЛ № 1/11
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу: г. Гусь-Хрустальный,
ул. Люксембургская, д. № 8

Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД) 1964,10 м² (с лестничными клетками и нежилыми помещениями).

Жилая площадь 2572,7 м², в том числе:
в собственности граждан 2406,3 м² (52,71 %),
муниципальная собственность 166,4 м² (4,11 %).

Нежилая площадь 1592,1 м² в том числе:
в собственности граждан 1592,1 м²,
муниципальная собственность — м².

Общее количество голосов собственников помещений в МКД - 4169,8 - голосов.

Форма проведения общего собрания - очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений
Никонов Игорь Александрович кв. № 26

общей площадью 28,8 кв.м.

Место проведения г. Гусь-Хрустальный, ул. Люксембургская, д. 8. Сбор участников собрания -
придомовая территория многоквартирного дома.

Дата проведения «13» сентября 2016г.

Время проведения 19 час. 00 мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 29,13 % голосов (1214,6 кв. метров общей площади);

нежилых помещений 38,78 % голосов (1592,1 кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие _____ % голосов от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется /не имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно/не правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Демонтаж козырька над входом в нежилое помещение принадлежащего ИП «Бабинцев А.В.», расположенного с левого торца многоквартирного дома №8 по ул. Люксембургская.
3. Об утверждение порядка уведомления и определения места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания.
4. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. По первому вопросу повестки дня «О выборе председателя и секретаря собрания, и наделения их полномочиями по подсчету голосов» слушали:

Никонов И.Т. который (ая) предложил(а) из числа присутствующих собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Люксембургская на общем собрании избрать председателем и секретарем собрания, а также наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания следующие кандидатуры:

Председатель собрания Зайцева Н.С. - кв. № 56, с 290 м², 0,7 %

Секретарь собрания Никонов И.Т. - кв. № 26, с 28,8 м², 0,69 %

ВХ № 2/11/16 от 13.09.2016г.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

РЕШИЛИ:

ЗА 2806,7 м² 67,81 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 67,31 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений, приняло решение избрать: председателем собрания - Зайнбу Н.Е. - кв. № 26, s 29,0 м², 0,4 % секретарем собрания - Ковалда Ч.Т. - кв. № 26, s 22,8 м², 0,60 % и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания

2. По второму вопросу повестки дня «О демонтаже козырька над входом в нежилое помещение принадлежащего ИП «Бабинцев А.В.», расположенного с левого торца многоквартирного дома №8 по ул. Люксембургская слушали:

Ковалда Ч.Т. который предложил установить
о необходимости демонтажа козырька над входом
в нежилое помещение принадлежащее ИП Бабинцев А.В.
расположенного с левого торца многоквартирного
дома №8 по ул. Люксембургская

На основании вышеизложенного, принято решение
демонтажа козырька над входом в нежилое
помещение принадлежащее ИП Бабинцев А.В.
расположенного с левого торца многоквартирного
дома №8 по ул. Люксембургская

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2806,7 м² 67,81 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 67,31 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение:

демонтажа козырька над входом
в нежилое помещение принадлежащее ИП Ба-
бинцев А.В. расположенное с левого торца
многоквартирного дома №8 по ул. Люксембургская

3. По третьему вопросу повестки дня «Об утверждении порядка уведомления и определения места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосований общего собрания»:

Слушали Ковалда Ч.Т., который (ая) предложил(а): решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома № 8 по ул. Люксембургская.

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2806,7 м² 68,81 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 68,81 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме приняло решение: решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования общего собрания, разместить путем вывешивания сообщения на входной двери подъездов дома № 8 по ул. Люксембургская.

4. По четвертому вопросу повестки дня «Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома»:

Слушали Нобелев Н.Т., который (ая) предложил(а) определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в офисе

Уфимской комиссии ООО, ул. БЭУ №

После обмена мнениями состоялось голосование.

РЕШИЛИ:

ЗА 2806,4 м² 68,81 % голосов

ПРОТИВ _____ м² _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ % голосов

По результатам голосования общее собрание собственников помещений 68,81 % количеством голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме: определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений

в офисе Уфимской комиссии ООО, ул. БЭУ №

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №8 по ул. Люксембургская объявляется закрытым.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД №8 по ул. Люксембургская на 1-ом листе.
2. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в МКД №8 по ул. Люксембургская – на 3-х листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании - на 5-ти листах.

Председатель собрания:

Зайн
(подпись)

Зайн Н.Т.
(ФИО)

Секретарь собрания:

Зайн
(подпись)

Нобелев Н.Т.
(ФИО)